



Verkauf
2018/2019

«Ni5» - Oberengstringen Das Besondere zwischen Stadt und Land

Ni5, das ist ein Mehrfamilienhaus mit zwei versetzten, fast quadratischen Wohnkuben. Die Architektur geht gekonnt mit dem Terrain des leicht abfallenden Nigristwegs um: Die Gebäudeteile sind versetzt, die Sitzplätze der Erdgeschosswohnungen gegenüber dem halböffentlichen Aussenraum leicht erhöht. Dadurch geniessen die Bewohner Privatsphäre mit wenigen Einblicken. Um das Gebäude prägen Rasen, Bäume und Sträucher das gemeinschaftliche Grün; die beiden Spiel- und Aufenthaltsbereiche laden Kinder und Erwachsene zum Verweilen ein. Die geradlinige Architektur mit den grossen Fensterflächen und der hohe Ausbaustandard versprechen eine Wohn- und Lebensqualität erster Klasse. Ni5 ist bereit, Sie zu begeistern.

| | |
|------------------------|--|
| Adresse | Nigristweg 5, 8102 Oberengstringen |
| Auftraggeber | CORTI Development AG |
| Aufgabe | Verkauf, STEG-Begründung |
| Verkaufsobjekte | 10 Wohnungen / Einstellhalle mit 15 PP |
| Verkaufspreise | Gesamtverkaufssumme ca. CHF 11.Mio inkl. Einstellhalle |